Приложение № 4

к постановлению Администрации

Знаменского района Орловской области

от «30» декабря 2016 г. № 257

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР

на выполнение работ по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов и мусора от населения на территории Знаменского района Орловской области

01 января 2017 г.

Настоящий Публичный Договор (далее - Договор) составлен в соответствии с требованиями статьи 426 Гражданского кодекса Российской Федерации и является официальным, публичным и безотзывным предложением (публичной офертой) ООО «Коммунсервис», в лице директора Шахиной Нины Васильевны, именуемого в дальнейшем *«Исполнитель»*, действующей на основании Устава, заключить Договор с любым физическим лицом, проживающим на территории Знаменского района Орловской области, именуемым далее по тексту *«Потребитель»*, на указанных ниже условиях:

1. ТЕРМИНЫ

1.1.Акцепт – ответ лица, которому адресована оферта, о её принятии. Акцепт выражается в совершении первого платежа за оказываемые по Договору услуги. Акцепт должен быть полным и безоговорочным.

1.2.Твердые коммунальные отходы (далее по тексту «ТКО») – это отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка жилых помещений, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях).К ТКО не относится: листва и ветки деревьев, трава, строительный мусор, металлолом, мебель.

1.3. Крупногабаритный мусор (далее – «КГМ») – отходы потребления, загрузка которых (по их размеру и характеру) производится в бункеры-накопители (емкость объёмом более 2 кубических метров): крупногабаритные предметы домашнего обихода (телевизоры, холодильники, старая мебель и т.п.), тара (пластмассовая, деревянная, картонная), порубочные остатки от вырубки и обрезки деревьев и кустарников.

1.4.Строительный мусор – отходы, образующиеся при ремонте помещений, разборке и сносе зданий, строений, сооружений, ограждений (гипсокартон, кирпич, оставшийся после разборки кладок, оконные рамы, двери, отслужившие свой срок, металлические конструкции, элементы кровли и т.п.).

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1.Договор регулирует отношения Исполнителя и Потребителя связанные с оказанием услуг по сбору и вывозу коммунальных отходов.

2.2. Исполнитель обязуется оказывать Потребителю услуги по регулярному вывозу твердых коммунальных отходов, а Потребитель обязуется производить оплату этих услуг.

2.3.Вывоз КГМ и прочих отходов может осуществляться Исполнителем по отдельной письменной заявке Потребителя и оплачивается согласно действующему законодательству, а также установленных нормативов и тарифов.

2.4. Исполнитель обеспечивает вывоз ТКО на территории населенных пунктов, список которых содержится в Приложении № 1 к Договору.

2.5.Полным и безоговорочным акцептом настоящей публичной оферты является осуществление Потребителем первой оплаты предложенных Исполнителем услуг в порядке, определенном в разделе 4 настоящего Договора.

2.6.Акцепт оферты означает, что Потребитель согласен со всеми положениями настоящего предложения, и равносилен заключению договора об оказании услуг по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов. С момента дачи Потребителем акцептом Договор считается заключенным с ним на неопределённый срок.

3.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1.**Исполнитель обязан:**

3.1.1.Производить вывоз мусора в соответствии с установленным графиком (Приложение № 1 к Договору).

3.1.2.По требованию ознакомить Потребителя с документами, на основании которых Исполнитель осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством.

3.1.3.Информировать Потребителя о способах и графике вывоза TКO, об изменении норм накопления и тарифов предоставления услуг.

О способах и графике вывоза TКO, об изменении норм накопления и тарифов предоставления услуг Исполнитель информирует Потребителя с использованием сети «Интернет», либо через средства массовой информации или путем направления соответствующей информации на информационные стенды.

3.1.4.Рассматривать в течение 10-ти рабочих дней поступившие от Потребителя письменные жалобы и предложения по предмету договора, принимать необходимые меры по их разрешению и устранению.

3.1.5. Исполнитель освобождается от обязанности вывозу крупногабаритных, горящих, ядовитых, токсичных, тлеющих, строительных отходов, смешанных с жидкими отходами, листьев веток и деревьев, от выгрузки ТКО из перегруженных контейнеров весом более 500 кг, из контейнеров, имеющих технические повреждения или несоответствие ТУ, что может привести к нарушению правил охраны труда и техники безопасности для персонала Исполнителя и или причинение вреда третьим лицам.

**3.2.Исполнитель имеет право:**

3.2.1. Требовать от Потребителя оплаты оказанных услуг или выполненных работ в соответствии с их объёмом.

3.2.2.Приостановить в одностороннем порядке исполнение договора, в случае систематической неоплаты (более 3-х месяцев) услуги Потребителем.

3.2.3.Изменить в одностороннем порядке график и способ вывоза ТКО, места сбора ТКО (по согласованию с органом местного самоуправления) с предварительным уведомлением Потребителей, в порядке установленным п. 3.1.3 настоящего договора, не менее чем за 10 календарных дней до предполагаемого изменения.

3.3.**Потребитель обязан:**

3.3.1.Обеспечить сбор твердых коммунальных отходов, используя контейнерную систему удаления отходов на специально отведенных для этого местах. Отходы предоставляются к перевозке герметично упакованными в полиэтиленовые пакеты или другую тару весом не более 15 кг (Руководство Р 2.2.2006-05 "Руководство по гигиенической оценке факторов рабочей среды и трудового процесса. Критерии и классификация условий труда", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 29 июля 2005 г.), обеспечивающую сохранность ТКО до их вывоза от воздействия ветра, животных и прочего.

3.3.2. Своевременно и в полном объёме вносить плату за получаемые по настоящему договору услуги, рассчитанную на основании действующих тарифов и норм накопления, в соответствии с разделом 5 настоящего договора.

3.3.3. Соблюдать экологические, санитарные и другие требования в области обращения с отходами.

3.3.4. Не загружать в контейнеры строительный мусор, остатки сгоревшего мусора, древесно-растительные отходы, вредные промышленные отходы.

3.3.5.Обеспечить Исполнителю свободный доступ к месту оказания услуг по вывозу коммунальных отходов.

3.3.6.В течение 10 дней уведомлять Исполнителя о смене собственника домовладения (квартиры), изменении количества проживающих.

3.4.**Потребитель имеет право:**

3.4.1.При несоблюдении Исполнителем обязательств по срокам исполнения услуги или некачественному обслуживанию, письменно или с помощью телефонограммы сообщить Исполнителю об имевших место нарушениях в исполнении обязательств по настоящему договору, вызвав представителя Исполнителя для составления акта.

Подтверждением ненадлежащего исполнения или неисполнения Исполнителем своих обязанностей по Договору может служить только соответствующий акт, подписанный сторонами.

В случае подтверждения факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнитель должен устранить недостатки самостоятельно в течение суток с момента предъявления Потребителем требования.

В случае отсутствия сообщений о нарушениях считается, что обязательства по исполнению настоящего Договора Исполнителем выполнены качественно и в срок.

3.4.2.Требовать от Исполнителя предоставления необходимой информации о его реквизитах, режиме работы, оказываемых услугах, порядке тарификации.

3.4.3.Предъявлять письменные претензии по услугам, предоставленным Исполнителем путем направления заказной корреспонденции либо путем направления телефонограммы по телефону.

По вопросам некачественного оказания услуг обращаться в диспетчерскую службу ООО «Коммунсервис» по телефону 8(48662) 2-12-67, 2-11-61 с 9.00 ч до 17.00 ч.

3.4.4. Подавать в адрес Исполнителя заявки (в письменной форме или по телефону) на проведение дополнительных работ(по вывозу КГМ и прочих отходов).

Заявки должны быть поданы Потребителем заранее, с учетом соблюдения разумного срока необходимого Исполнителю для оказания услуги, содержащейся в заявке (но не менее чем за 3 дня).

Исполнитель оставляет за собой право отказаться от оказания дополнительных услуг по заявкам Потребителя.

4.ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1.Размер платы за услуги по сбору и вывозу ТКО определяется исходя из нормативов накопления отходов и действующего тарифа (Приложение № 1 к Договору).

4.2.Стоимость услуг рассчитывается исходя из общих затрат на соблюдение технологии по сбору и транспортировке отходов.

4.3.На момент публикации (заключения) Договора норма накопления для населения на одного человека в год устанавливается в соответствии с действующим законодательством. (Приложение № 1 к Договору)

4.4.Цена настоящего договора подлежит изменению в случае изменения тарифа на вывоз ТКО, а также увеличения платы за размещение ТКО на полигоне, нормы накопления и количества зарегистрированных в домовладении жильцов. Заключения дополнительного соглашения при этом не требуется.

4.5.Оплата услуг по настоящему Договору производится Потребителем путем внесения наличных денежных средств на основании выставленных квитанций (помесячно) путем перечисления денежных средств на расчётный счет Исполнителя, кассы почтовых отделений в срок до 15 числа месяца, следующего за расчетным.

По согласованию сторон оплата может производиться авансовыми платежами за несколько месяцев или за год.

4.6.Оплата дополнительных услуг производится на основании отдельного Договора оказания услуг по тарифам, утверждаемым Исполнителем самостоятельно.

4.7.Расторжение договора не освобождает Потребителя от обязанности погасить образовавшуюся задолженность за предоставленные ему услуги по настоящему договору.

5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством и условиями Договора.

5.2. Ответственность за санитарное состояние придомовой территории несет Потребитель.

5.3.В случае несвоевременной оплаты услуг по Договору Исполнитель имеет право потребовать от Потребителя выплаты пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.4. Взыскание задолженности по оплате услуг производится также посредством приказного производства (ст. 121-130 ГПК РФ).

5.5. Исполнитель не несет ответственности перед Потребителем, в случае если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств произошло по независящим от Исполнителя причинам, либо явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы или при иных условиях, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера.

5.6.Стороны освобождаются от ответственности за не исполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если это не исполнение явилось следствием актов или действий государственных или местных органов власти и управления, а также следствием непреодолимой силы при условии, что эти обстоятельства непосредственно повлияли на неисполнение сторонами своих обязательств по настоящему договору.

6.СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вводится в действие на территории Знаменского района Орловской области с момента его первой публикации в средствах массовой информации.

6.2.Договор вступает в силу со дня совершения физическим лицом акцепта настоящей публичной оферты, то есть оплаты и считается заключенным на неопределенный срок.

7.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1.Действия Исполнителя по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов и мусора от населения с территории Знаменского района Орловской области могут быть прекращены только при условии информирования Администрации Знаменского района не менее чем за 2 месяца.

7.2.Договор может быть расторгнут в порядке, предусмотренном действующим законодательством с предварительным письменным уведомлением другой стороны не менее чем за 30 календарных дней.

7.3.Договор может быть расторгнут по инициативе Исполнителя при неисполнении или ненадлежащем исполнении Потребителем своих обязанностей, предусмотренных Договором.

7.4.В случае расторжения договора по инициативе Потребителя, Исполнитель оставляет за собой право информировать об этом администрацию Знаменского района, территориальный отдел Управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Орловской области для проведения проверки соблюдения Потребителем санитарных правил содержания жилых помещений (жилого дома и придомовой территории).

7.5.Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.6. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

Приложение № 1 к Договору: «Список населенных пунктов, стоимость, график сбора и вывоза твердых коммунальных отходов»

7.7.Споры и разногласия, возникающие при исполнении Договора ,разрешаются Сторонами в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

1. **РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**Исполнитель Потребитель**

303100 Орловская область Знаменский

район с.Знаменское ул.М.Горького, 4 гражданин, проживающий на территории

ИНН 5710001872 КПП 571001001 Знаменского района, давший акцепт

ОГРН 1055747009031 на заключение настоящего Договора

р/счет 40702810147000075056 БИК 045402601

отделение № 8595 Сбербанка России г.Орел

к/счет 30101810300000000601

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Шахина

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

Приложение № 1

К публичному договору на выполнение

работ по сбору и вывозу твердых коммунальных

отходов и мусора от населения с территории

Знаменского района Орловской области

от 01 января 2017 года

***Список населенных пунктов, стоимость, график сбора и вывоза твердых коммунальных отходов***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Кол-во жителей | Объём и количество установленных контейнеров | Стоимость услуги в месяц | | График вывоза |
| за 1 чел., руб. | за 1 м3, руб. |
|  | с.Знаменское |  |  | 74,21 | 512,78 |  |
|  | с.Селихово |  |  | 74,21 | 512,78 |  |
|  | д.Михайловка |  |  | 74,21 | 512,78 |  |
|  | с.Гнездилово |  |  | 74,21 | 512,78 |  |

**Исполнитель Потребитель**

303100 Орловская область Знаменский

район с.Знаменское ул.М.Горького, 4 гражданин, проживающий на территории

ИНН 5710001872 КПП 571001001 Знаменского района, давший акцепт

ОГРН 1055747009031 на заключение настоящего Договора

р/счет 40702810147000075056 БИК 045402601

отделение № 8595 Сбербанка России г.Орел

к/счет 30101810300000000601

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Шахина