**Особенности предоставления земельных участков отдельным категориям граждан в Орловской области в соответствии с законом Орловской области №1872-ОЗ**

В Орловской области принят закон от 10.11.2015 №1872-ОЗ "Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области", в соответствии с которым для отдельных категорий граждан существует возможность приобретения земельных участков на бесплатной основе. Такие земельные участки предоставляются из земель, находящихся в собственности области или муниципальной собственности, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Предоставление гражданам (семьям) земельных участков осуществляется по месту их жительства на территории сельского поселения (городского поселения) Орловской области, городского округа Орловской области, при условии проживания по месту жительства данных граждан (хотя бы одного из членов семьи) на территории Орловской области не менее трех лет.

Рассмотрим категории граждан, которым может быть предоставлен такой земельный участок.

Для ведения личного подсобного хозяйства:

а) гражданам Российской Федерации, постоянно проживающим в сельских поселениях Орловской области;

б) вынужденным переселенцам;

в) многодетным семьям;

Для индивидуального жилищного строительства:

а) ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий, инвалидам Великой Отечественной войны, инвалидам боевых действий, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

б) лицам, удостоенным почетных званий СССР, РСФСР, Российской Федерации, а также званий "Почетный гражданин Орловской области", "Почетный гражданин" соответствующего муниципального образования Орловской области, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

в) участникам ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

г) семьям, имеющим детей-инвалидов, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

д) семьям погибших (умерших) ветеранов боевых действий, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

е) многодетным семьям, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеющим основания для постановки их на данный учет;

Для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства:

а) ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий, инвалидам Великой Отечественной войны, инвалидам боевых действий;

б) лицам, удостоенным почетных званий СССР, РСФСР, Российской Федерации, а также званий "Почетный гражданин Орловской области", "Почетный гражданин" соответствующего муниципального образования Орловской области;

в) участникам ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС;

г) семьям, имеющим детей-инвалидов;

д) семьям погибших (умерших) ветеранов боевых действий;

е) многодетным семьям.

Гражданин вправе получить бесплатно в собственность земельный участок по одному из указанных оснований однократно, обратившись с заявлением на предоставление земельного участка в орган местного самоуправления по месту жительства данного гражданина.

Государственный регистратор, специалист Межмуниципального отдела по Орловскому и Знаменскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области Бугорская Наталия Сергеевна